



+27 28 514 8500

info@swellendam.gov.za

swellenmun

www.swellendam.gov.za

+27 28 514 2694

49 Voortrek Street, Swellendam | P.O Box 20, Swellendam 6740

VOORGESTELDE VERVREEMDING VAN MUNISIPALE ERWE – SWELLENDAM (RAILTON) / BARRYDALE

Kennis geskied hiermee ingevolge die voorskrifte van die Swellendam Munisipaliteit se Grondbeskikkingsbeleid, 2018 en die bepalings van die Bate-Oordrag Regulasies, 2008, Wet op Munisipale Finansiële Bestuur, 2003 (Wet No. 56 van 2003) soos gewysig, dat die Raad, in beginsel, goedkeuring verleen het, vir die vervreemding van die volgende erwe:

Beskrywing	Dorp	Sonering	Beraamde grootte (vierkante meter)	Gemiddelde koopprys, per vierkante meter, BTW uitgesluit
Erf 1616	Barrydale	Residensieël	440	R100.00
Erf 1546	Barrydale	Opvoedkundig	2091	R67.50
Erf 7102	Railton	Gemeenskap & Institusionele	1653	R87.50
Erf 8535	Railton (Die Boord)	Algemene Besigheid	1141	R125.00
Erf 8536	Railton (Die Boord)	Algemene Besigheid	1015	R125.00
Erf 8537	Railton (Die Boord)	Algemene Besigheid	968	R125.00
Erf 8943	Railton (Die Boord)	Buurt Sakesone	1004	R125.00
Erf 9075	Railton (Die Boord)	Opvoedkundig	3220	R72.50
Erf 8942	Railton (Die Boord)	Gemeenskap & Institusionele	889	R97.50
Erf 9379	Railton (Die Boord)	Gemeenskap & Institusionele	600	R97.50

Beswaar/kommentaar rakende die vervreemding van die erwe, moet skriftelik ingedien word by die ondergetekende nie later nie as **Maandag, 3 November 2025, om 12:00**. Beswaar/kommentaar kan per hand gelewer word by die Munisipale Kantoor, Voortrek Straat 49, Swellendam of ge-epos word aan liezel@swellendam.gov.za.

Laat beswaar/kommentaar sal nie oorweeg word nie. Verdere inligting kan bekom word by mev L. Baransky by 028 514 8500 of e-pos liezel@swellendam.gov.za. Persone wat probleme ondervind om hul kommentaar op skrif te stel, kan die munisipale ontvangspersoneel nader vir ondersteuning.

A Vorster
Munisipale Bestuurder

Kennisgewing V2/2025